

Expéditeur
Nom, prénom
Adresse complète
Tél. / Email

24/08/2025

Lettre recommandée avec accusé de réception (LRAR)

Destinataire

Nom du destinataire / Voisin / Assureur
Adresse complète

Objet : Information – Mise en conformité concernant l’extension de bambou (rhizomes empiétant sur ma propriété)

Références : Adresse du bien concerné – Réf. dossier (si connue) – Constats/photos du __/__/____

Je vous informe que des rhizomes de bambou en provenance de votre parcelle semblent empiéter sur mon terrain et provoquer des désordres (soulèvement de dalle / clôture / dégradations à préciser).

Afin d’éviter toute aggravation, je vous propose la démarche amiable suivante :

- Constat contradictoire sur place (date et heure à convenir)
- Mise en sécurité et élimination des rhizomes à la source (dessouchage et déracinage)
- Prévention de la récurrence (contrôles J+30/J+90)

Conformément aux principes généraux de responsabilité du propriétaire du végétal, je vous remercie de bien vouloir **vous engager par écrit sous 15 jours** à faire cesser le trouble et remettre en état la limite séparative.

À défaut de réponse sous ce délai, je me verrai contraint(e) de faire établir un constat et de saisir les services compétents, sans préjudice d’un recours ultérieur.

Dans l’attente de votre retour, je vous prie d’agréer l’expression de mes salutations distinguées.

Signature

Pièces jointes : Photos, plan, constat, devis d’intervention, échanges, etc.